

Beschlussvorlage

VBE/1624/2023/GBL

Beschluss der Gemeindevertretung Blankenhagen über den Bauantrag zum Neubau einer Doppelgarage mit Werkstatt, Imkerraum und Zisterne auf dem Flurstück 251 der Flur 3 Gemarkung Blankenhagen

Amt/Aktenzeichen: BuE / 00971-23-63292 Flur 3 Flst. 251	Erstellungsdatum: 04.04.2023
Verfasser: Ines Patza	Status: öffentlich

Beratungsfolge	
Datum der Sitzung	Gremium
17.04.2023	Bauausschuss Blankenhagen
24.04.2023	Gemeindevertretung Blankenhagen

Sachverhalt:

Der Gemeindevertretung der Gemeinde Blankenhagen liegt im Rahmen der Beteiligung nach § 36 BauGB durch die Untere Bauaufsichtsbehörde der Bauantrag zum Neubau eines Doppelgarage mit Werkstatt, Imkerraum und Zisterne auf dem Flurstück 251 der Flur 3, Gemarkung Blankenhagen zur Stellungnahme vor.

Stellungnahme der Verwaltung:

Der Vorhabenstandort ist dem Bebauungszusammenhang der Ortslage Blankenhagen und damit dem Innenbereich nach § 34 BauGB zuzuordnen.

Bauplanungsrechtlich gibt es gegen die Errichtung des Nebengebäudes mit der beschriebenen Nutzung keine Einwände.

Die Verwaltung empfiehlt dem beantragten Vorhaben das gemeindliche Einvernehmen zu erteilen.

Stellungnahme des Bauausschusses:

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Blankenhagen beschließt, im Rahmen der Beteiligung nach § 36 BauGB durch die Untere Bauaufsichtsbehörde, dem Bauantrag zum Neubau einer Doppelgarage mit Werkstatt, Imkerraum und Zisterne auf dem Flurstück 251 der Flur 3 Gemarkung Blankenhagen das gemeindliche Einvernehmen nach § 34 BauGB zu erteilen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Vertreter:

davon anwesend:

Zustimmung:
Ablehnung:
Enthaltung:

Antragsunterlagen Bayer