

**Nutzungsvereinbarung
für die kommunale Feierhalle der Gemeinde Rövershagen, Graal-Müritzer Straße 1**

zwischen der Gemeinde Rövershagen (Amt Rostocker Heide, Eichenallee 20a, 18182 Gelbensande) als Eigentümerin der Feierhalle, vertreten durch die Bürgermeisterin, Frau Dr. Verena Schöne
- in der Vereinbarung „Eigentümerin“ genannt -
und
.....
- in der Vereinbarung „Nutzer“ genannt –
über die Nutzung der kommunalen Feierhalle, Graal-Müritzer Straße 1, 18182 Rövershagen.

§ 1 Nutzungsobjekt

1. Die Eigentümerin überlässt dem Nutzer die Feierhalle für die folgende Veranstaltung zur Nutzung:
Veranstaltung:

am _____ von _____ bis _____

2. Die Nutzungsvereinbarung umfasst die Feierhalle und die sanitäre Einrichtung.
3. Der Nutzer ist berechtigt, die zur Nutzung vorgesehenen Räume während der Dauer der Nutzung mit folgenden Einrichtungen/Gegenständen auszustatten:

Die Ausstattung muss nach Ablauf der Nutzungsdauer vom Nutzer unverzüglich beseitigt werden.

4. Die zur Nutzung vereinbarten Räume werden vom Beauftragten der Gemeinde Rövershagen, Herrn Axel Schott oder seiner Vertretung mit Beginn der Nutzungszeit an den Nutzer bzw.

seinen Beauftragten
übergeben.

5. Die Eigentümerin behält sich vor, vor Übergabe der vorgesehenen Räume einseitig von der Nutzungsvereinbarung zurückzutreten, wenn zu befürchten ist, dass sich aus der Veranstaltung unzumutbare Unzuträglichkeiten ergeben und die öffentliche Sicherheit und Ordnung gestört oder gefährdet werden. Der Eigentümerin sind anlässlich des Abschlusses der Nutzungsvereinbarung entstandene Unkosten vom Nutzer zu erstatten.

§ 2 Zahlungspflicht des Nutzers

1. Die Nutzungsgebühr beträgt Euro pro Veranstaltung/pro Tag. Damit sind alle Nebenkosten abgegolten.
2. Die Zahlung der Gebühr ist nach Abschluss der Nutzungsvereinbarung, spätestens sieben Tage nach der Nutzung der Feierhalle unaufgefordert auf das unten angegebene Konto zu entrichten.
3. Die Nutzungsvereinbarung kann durch den Nutzer bis zu sieben Tage vor der Veranstaltung kostenfrei gekündigt werden. Kündigt der Nutzer nicht innerhalb dieser Frist, ist die volle Nutzungsgebühr zu zahlen.

§ 3 Hausrecht

Die Bürgermeisterin und mit deren Vollmacht der Beauftragte der Gemeinde Rövershagen üben im Auftrag der Gemeinde gegenüber dem Nutzer und den Besuchern das Hausrecht aus. Ihren Anordnungen ist Folge zu leisten.

§ 4 Haftung

1. Der Nutzer verpflichtet sich, das Nutzungsobjekt pfleglich zu behandeln und in unversehrtem Zustand zurückzugeben. Er haftet für jeden Schaden, der an dem Nutzungsobjekt während der Dauer der Nutzung entsteht.
2. Der Nutzer verpflichtet sich, die Eigentümerin von allen Ansprüchen aus Schäden freizuhalten und freizustellen, die ihr, ihrem Beauftragten oder Besuchern entstehen.

§ 5 Übergabe des Nutzungsobjektes

1. Die Anmeldung für die Nutzung der kommunalen Feierhalle erfolgt maximal sechs Monate im Voraus bei der Mitarbeiterin/dem Mitarbeiter Gebäudemanagement des Amtes Rostocker Heide.
2. Die Übergabe/Abnahme der Feierhalle erfolgt nach Abstimmung zwischen der Eigentümerin/ihrer Beauftragten und dem Nutzer.

§ 6 Besondere Bestimmungen und Auflagen

1. Von dieser Vereinbarung erhalten die Eigentümerin und der Nutzer je eine Ausfertigung.
2. Nebenabreden sind nur wirksam, wenn sie als Ergänzung dieses Vertrages schriftlich zwischen der Eigentümerin und dem Nutzer vereinbart werden.
3. Die Reinigung erfolgt durch die Eigentümerin.
4. Sanitär- und Verbrauchsmaterial wird von der Eigentümerin gestellt. Die Versorgungsmedien Wasser, Strom, Heizung und Entwässerung stellt die Eigentümerin zur Verfügung.
5. Die zumutbare Lärmbelästigung darf zum Schutz der Nachbarschaft nicht überschritten werden.

§ 7 Zuwiderhandlungen

Die Eigentümerin behält sich das Recht vor, bei unsachgemäßer Behandlung des Nutzungsobjektes die Nutzung zu versagen.

Rövershagen, den

.....
Eigentümerin/Gemeinde Rövershagen

.....
Nutzer

Überweisung an: Amt Rostocker Heide

Deutsche Kreditbank IBAN: DE35120300000000101741 BIC: BYLADEM1001

Ansprechpartner:

Herr Axel Schott Tel.:0160 966643769

Amt Rostocker Heide Tel.: 038201 5000