

## **Beschlussvorlage**

**VBE/3083/2023/GBE**

**Beschluss der Gemeindevertretung Bentwisch über den Bauantrag zum Neubau eines Abstellfundaments auf dem Gelände des Umspannwerkes Bentwisch, Gemarkung Harmstorf, Flur 1**

|  |                              |
|--|------------------------------|
| Amt/Aktenzeichen: BuE / 08332-22-63212 Umspannwerk | Erstellungsdatum: 18.01.2023 |
| Verfasser: Ines Patza                              | Status: öffentlich           |

| Beratungsfolge    |                              |
|-------------------|------------------------------|
| Datum der Sitzung | Gremium                      |
| 25.01.2023        | Bauausschuss Bentwisch       |
| 02.02.2023        | Gemeindevertretung Bentwisch |

### **Sachverhalt:**

Der Gemeindevertretung der Gemeinde Bentwisch liegt im Rahmen der Beteiligung durch die Untere Bauaufsichtsbehörde der Bauantrag zur Errichtung eines Abstellfundaments auf den Flurstücken 86/3, 88/2, 89/1 und 90/1 der Flur 1 Gemarkung Harmstorf zur Stellungnahme vor.

### **Stellungnahme der Verwaltung:**

Das Fundament, welches zum Abstellen eines Trafos dient, liegt auf dem Gelände des Umspannwerkes Bentwisch.

Das Vorhaben ist als privilegiertes Vorhaben nach § 35 (1) Nr.3. einzuordnen und ist bauplanungsrechtlich zulässig.

Aus Sicht der Verwaltung sollte dem Bauantrag das gemeindliche Einvernehmen auf der vorgenannten Rechtsgrundlage erteilt werden.

### **Stellungnahme des Bauausschusses:**

Der Bauausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung mit 9 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Stimmenthaltungen dem Vorhaben das gemeindliche Einvernehmen zu erteilen.

### **Beschlussvorschlag:**

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Bentwisch beschließt im Rahmen der Beteiligung durch die Untere Bauaufsichtsbehörde, dem Bauantrag zur Errichtung eines Abstellfundaments auf den Flurstücken 86/3, 88/2, 89/1 und 90/1 der Flur 1 Gemarkung Harmstorf aus bauplanungsrechtlicher Sicht nach § 35 (1) Nr. 3 BauGB das gemeindliche Einvernehmen zu erteilen.

### **Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl der Vertreter:

davon anwesend:

26.01.23

Zustimmung:  
Ablehnung:  
Enthaltung:

21047\_BwC380BAU\_GP\_C\_E1  
21047\_BwC380BAU\_GP\_C\_L0  
21047\_BwC380BAU\_GP\_C\_L1  
21047\_BwC380BAU\_GP\_C\_L2  
21047\_BwC380BAU\_GP\_C\_T1