

Ingenieurbüro Voss & Muderack GmbH  
Allerstorfer Chaussee 3b, 18337 Marlow

Gemeinde Bentwisch  
über das  
Amt Rostocker Heide  
Eichenallee 20 a  
18182 Gelbensande

Marlow, 21.05.2021

## LBP und LAP RVA B 105 - Groß Kussewitz

Bezug: Angebotsaufforderung vom 19.05.2021  
Angebotsnummer: A21114-60082.7-A  
Projektnummer: 60082.7-A

## Ingenieurleistungen - Angebot

Sehr geehrte Damen und Herren,

vielen Dank für Ihre Angebotsanfrage vom 19.05.2021. Anbei erhalten Sie unser Honorarangebot. Basis des Angebotes sind die Aufforderung zur Angebotsabgabe und die vorliegende Leistungsbeschreibung.

### 1. Ausgangssituation/ Aufgabenstellung

Die Gemeinde Bentwisch beabsichtigt in Zusammenarbeit mit der Kreisverwaltung Landkreis Rostock den Ausbau der Radverkehrsanlage K DBR 16 vom Bahnübergang B 105 nach Groß Kussewitz.

Baulastträger des Radweges wird die Kreisverwaltung.

Auftraggeber der Planung und Vorbereitung ist die Gemeinde Bentwisch über das Amt Rostocker Heide.

Es soll der gesamte Abschnitt von der B 105 bis zum Ortsteil Groß Kussewitz auf ca. 3.100 m Länge zuzüglich jeweils 100m am Bauanfang und Bauende untersucht werden. Die Fläche des Planungsgebietes beträgt 16,5 ha.

Im Ergebnis dieser Planung erfolgt die Landschaftspflegerische Ausführungsplanung gemäß § 39 HOAI.

### 2. Leistungsumfang

Folgende Planungsleistungen werden erbracht:

- Erstellung **Landschaftspflegerischer Begleitplan** nach Leistungsbild Landschaftspflegerischer Begleitplan in den Leistungsphasen 1-4 der HOAI 2021
- Erstellung **Landschaftspflegerische Ausführungsplanung** nach Leistungsbild Objektplanung Freianlagen in den Leistungsphasen 1-9 der HOAI 2021

Die Planunterlagen, Beschreibungen und Berechnungen sind dem Auftraggeber

- 1 x in analoger Form als kopierfähiger Farbausdruck
- 1 x in digitaler Form (pdf-Format)

zu übergeben

Straßenbau Wasserwirtschaft Freiflächengestaltung Kulturbau Renaturierung

Ingenieurbüro  
Voss & Muderack GmbH  
Allerstorfer Chaussee 3b  
18337 Marlow  
zentrale@ib-vm.de

Tel.: 03 82 21/42 47 13  
Fax: 03 82 21/42 47 29  
USt-IdNr.: DE 137474662  
Amtsgericht Stralsund  
HRB 2666

Geschäftsführer:  
Klaus-Peter Muderack  
Stephan Harloff  
Henning Trommet  
Fabian Voll

Sparkasse Vorpommern  
IBAN: DE25 1505 0500 0533 0000 76 · BIC: NOLADE21GRW  
Deutsche Bank PGK AG  
IBAN: DE80 1307 0024 0250 4397 00 · BIC: DEUTDE33HAN  
www.ib-vm.de



---

Projekt: LBP und LAP RVA B 105 - Groß Kussewitz  
 Bauherr: Gemeinde Bentwisch über das Amt Rostocker Heide  
 Bezug: Angebotsaufforderung vom 19.05.2021  
 Angebotsnummer: A21114-60082.7-A  
 Projektnummer: 60082.7-A

---

Für weitere Merausfertigungen der Planununterlagen, Beschreibungen und Berechnungen wird eine gesonderte Vergütung vereinbart (siehe Besondere Vertragsbedingungen).

### 3. Berechnungsgrundlagen

Entsprechend Grobkostenschätzung ergeben sich folgende anrechenbaren Kosten für die einzelnen Planungsobjekte:

Planungsobjekt	Grobkostenschätzung
Landschaftspflegerischer Begleitplan	16,5 ha
Freianlagen	42.500 €

### 4. Honorarzusammenstellung

<b>§ 26 HOAI: Leistungsbild Landschaftspflegerischer Begleitplan</b>	13.584,13 €
<b>§ 39 HOAI: Leistungsbild Freianlagen</b>	8.260,52 €
<b>Summe Netto alle Leistungen:</b>	<b>21.844,65 €</b>
Nebenkosten (5%)	1.092,23 €
<b>Gesamthonorar Netto:</b>	<b>22.936,88 €</b>

	Nettobetrag	USt.	Bruttobetrag
<b>Angebotsbetrag (19 % USt.)</b>	<b>22.936,88 €</b>	<b>4.358,01 €</b>	<b>27.294,89 €</b>

---

### 5. Terminplanung

Terminabstimmungen finden zeitnah nach Auftragsbestätigung statt.

### 6. Haftpflichtversicherung des Auftragnehmers

- für Personenschäden 3.000.000,00
- für sonstige Schäden (Vermögens- und Sachschäden) 1.534.000,00 €

### 7. Auftraggeberaufgaben

7.1 Folgende Unterlagen werden für die Bearbeitung kostenfrei zur Verfügung gestellt:

- Kataster- und Liegenschaftskarte
- Planungsbegleitende Vermessung gemäß HOAI 2021 Anlage 1 Punkt 1.4.4 ff
- Baumgutachten u.a. die Maßnahmebetreffende Gutachten und Planungen

7.2

Vorbereitung und Herbeiführung der für die Baudurchführung erforderlichen Beschlüsse der zuständigen Gremien des Auftraggebers.

7.3

Abstimmung von Liegenschaften.

---

Projekt:	LBP und LAP RVA B 105 - Groß Kussewitz
Bauherr:	Gemeinde Bentwisch über das Amt Rostocker Heide
Bezug:	Angebotsaufforderung vom 19.05.2021
Angebotsnummer:	A21114-60082.7-A
Projektnummer:	60082.7-A

---

## 8. Besondere Vertragsbedingungen

Für unser Angebot gelten folgende zusätzliche Vertragsbedingungen:

1. Abschlagsrechnungen in den einzelnen Leistungsphasen gelten als vereinbart.
2. Die Vergütung der Planung erfolgt nach Kostenberechnung bei zeitnaher Bauausführung. Bei einem Zeitverzug von mehr als einem Jahr zwischen Bauentwurf und Submission und bei vergrößertem Leistungsumfang gilt das verpreiste Leistungsverzeichnis als fortgeschriebene Kostenberechnung als Grundlage zur Ermittlung des Honorars.
3. Wenn im Zeitraum vom Bauentwurf bis zur Ausschreibung Leistungen herausgenommen werden führen diese nicht zu einer Reduzierung der anrechenbaren Kosten. Die Vertragsparteien vereinbaren, dass in diesem Fall das Honorar bis zur Herausnahme der Leistungen im Rahmen einer Teilschlussrechnung vergütet wird. Die Honorierung der anschließenden Leistungsphasen erfolgt auf Grundlage des verpreisten Leistungsverzeichnisses.
4. Das Honorarangebot gilt bei Auslieferung der Gesamtplanung. Soll die Planung in Lose aufgeteilt werden, ergibt sich ein losweises Honorar.
5. Wird der Auftrag nicht in einem Zuge, sondern abschnittsweise in einem Abstand von mehr als sechs Monaten geplant oder ausgeführt, so ist das Honorar für die Planungs-, Vergabe- oder Ausführungsphasen, die zusammenhängend durchgeführt werden, zusammengefasst zu ermitteln. Das Honorar für die restlichen Leistungen ergibt sich aus den anrechenbaren Kosten des jeweiligen Abschnitts. Dabei ist immer der Anfangszeitpunkt je Planungs-, Vergabe- oder Ausführungsabschnitt maßgeblich.
6. Grundlage der Abrechnung der einzelnen Phasen ist die HOAI in der jeweils gültigen Fassung.
7. Die Mehrwertsteuer wird in der jeweiligen gesetzlichen Höhe in Rechnung gestellt.
8. Die Beteiligten sind sich einig, dass mit den vereinbarten Planungsleistungen die Grundleistungen geschuldet werden, die zur mangelfreien Erstellung des beschriebenen Objektes erforderlich sind. Sollten sich während der Planung oder Ausführung des Objektes weitere besondere Leistungen als erforderlich erweisen, besteht Einigkeit zwischen den Beteiligten, dass der AN zur Erbringung dieser Leistungen nur verpflichtet ist, wenn die Beteiligten vorher eine schriftliche Vereinbarung über die Honorierung dieser Leistungen getroffen haben.
9. Verzögert sich die Bauzeit durch Umstände, die der Auftragnehmer nicht zu vertreten hat wesentlich, so ist für die Mehraufwendungen eine zusätzliche Vergütung zu vereinbaren. Eine Überschreitung bis zu 20 % der festgelegten Ausführungszeit, maximal jedoch sechs Monate, ist durch das Honorar abgegolten.
10. Die etwaige Nichtigkeit einzelner Bestimmungen dieses Vertrages zieht nicht die Nichtigkeit des gesamten Vertrages nach sich. Diese Bestimmungen sind ihrem Inhalt so auszulegen, dass sie in der gesetzlich zulässigen Weise das vertraglich gewollte Ziel erreichen lassen.
11. Zwischen den Vertragspartnern gilt als vereinbart, dass dem AN auch bei Objektmängeln vorbehalten ist, die Mängelbeseitigung selbst vorzunehmen.
12. Die Vertragspartner vereinbaren, dass die Verjährungsfrist (Gewährung des Ingenieurs) nach der Realisierung der Leistungsphase 8, d.h. Bauabnahme/Bauübergabe der einzelnen Objekte durch den Baubetrieb an den Auftraggeber, zu laufen beginnt. Diese Bauabnahme gilt als Teilabnahme der Ingenieurleistungen bis zur Leistungsphase 8.
13. Der AN tritt dem AG die Nutzungsrechte an seinen Planungsleistungen ab, die zur Verwirklichung des Vertragszweckes erforderlich sind. Eine Verwendung der Planunterlagen für andere Objekte ist nicht gestattet.
14. Liegenschaftsabstimmungen:  
Die Abstimmung der Liegenschaftsfragen, mit Grundstückseigentümern, auf der Grundlage des Vordruckes (Abstimmungsprotokoll) wird bei Anforderung durch den Auftraggeber, durch den Auftragnehmer als besondere Leistung realisiert. Die Vergütung erfolgt nach Stundensätzen.
15. Die Ausschreibungsunterlagen werden zur Archivierung dem Auftraggeber übergeben.
16. Der AN ist berechtigt, zur Durchführung der ihm übertragenen Aufgaben auf eigene Kosten Sonderfachleute einzusetzen.
17. Gerichtsstand ist der Gerichtsstand des AG.
18. Gebühren für Leistungen von Trägern öffentlicher Belange sind nicht Bestandteil des Honorars und werden vom Auftraggeber gegen Vorlage der Rechnung beglichen.
19. Vergütung für Mehrfertigungen: Vollständige Fassung farbig 120,00 EUR/Stck.
- 20.

---

Projekt: LBP und LAP RVA B 105 - Groß Kussewitz  
Bauherr: Gemeinde Bentwisch über das Amt Rostocker Heide  
Bezug: Angebotsaufforderung vom 19.05.2021  
Angebotsnummer: A21114-60082.7-A  
Projektnummer: 60082.7-A

---

21. Stundensätze werden vereinbart mit:

80,00 € / h für den Auftragnehmer  
70,00 € / h für den angestellten Ingenieur  
58,00 € / h für techn./wissenschaftl. Mitarbeiter  
45,00 € / h für techn. Zeichner und sonstige Mitarbeiter  
75,00 € / h für den Messtrupp im Außendienst

22. Für die vereinbarten Leistungen wird vom Auftragnehmer eingesetzt:

als Projektleiter: Herr J. Steckel (Dipl.-Ing.) Tel.: 038221 424722 Fax: 038221 424729  
als Prüflingenieur: Herr K-P. Muderack (Dipl.-Ing.) Tel.: 038221 424710 Fax: 038221 424729

Wir hoffen, wir haben Ihnen ein kostengünstiges Angebot erstellt und würden uns über einen Auftrag aus Ihrem Hause freuen.

Bei Angebotsbestätigung bitten wir um Rückgabe eines unterschriebenen Exemplars.

Für Rückfragen stehen wir Ihnen unter 038221 424710 oder [muderack.klaus-peter@ib-vm.de](mailto:muderack.klaus-peter@ib-vm.de) bzw. 038221 424715 oder [trommet.henning@ib-vm.de](mailto:trommet.henning@ib-vm.de) zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

  
Klaus-Peter Muderack  
Geschäftsführer

  
Henning Trommet  
Geschäftsführer

---

Auftrag erteilt:

Ort/ Datum

Stempel/ Unterschrift

Projekt: LBP und LAP RVA B 105 - Groß Kussewitz  
 Bauherr: Gemeinde Bentwisch über das Amt Rostocker Heide  
 Bezug: Angebotsaufforderung vom 19.05.2021  
 Angebotsnummer: A21114-60082.7-A  
 Projektnummer: 60082.7-A

**§ 26 HOAI: Leistungsbild Landschaftspflegerischer Begleitplan**

**Grundleistungen:**

Honorarzone gemäß § 31 HOAI: II  
 Honorarsatz: Basishonorarsatz (0%)

Anrechenbare Fläche für alle Leistungsphasen 16,50 ha  
 Grundhonorar für 100 %: 10.584,13 €

Leistungsphasen	HOAI (2021)	vereinbart	vereinbart
1 Klären der Aufgabenstellung und Ermitteln des Leistungsumfangs	3%	3%	317,52 €
2 Ermitteln und Bewerten der Planungsgrundlagen	37%	37%	3.916,13 €
3 Vorläufige Fassung	50%	50%	5.292,07 €
4 Abgestimmte Fassung	10%	10%	1.058,41 €
<b>Summe</b>		<b>100%</b>	<b>10.584,13 €</b>

**Besondere Leistungen:**

Allgemeine Vorprüfung des Einzelfalls nach § 3c UVPG/3 Abs. 6 3.000,00 €

Koordinierungsaufwand 0,00 €

**Summe der Besonderen Leistungen: 3.000,00 €**

**Gesamthonorar § 26 HOAI: Leistungsbild Landschaftspflegerischer Begleitplan 13.584,13 €**

Projekt: LBP und LAP RVA B 105 - Groß Kussewitz  
 Bauherr: Gemeinde Bentwisch über das Amt Rostocker Heide  
 Bezug: Angebotsaufforderung vom 19.05.2021  
 Angebotsnummer: A21114-60082.7-A  
 Projektnummer: 60082.7-A

**§ 39 HOAI: Leistungsbild Freianlagen**

**Grundleistungen:**

Honorarzone gemäß § 40 HOAI: II  
 Honorarsatz: Basishonorarsatz (0%)

Anrechenbare Kosten gemäß Kostenrahmen für Leistungsphase 1-9 42.500,00 €  
 Grundhonorar für 100 %: 8.260,50 €

Leistungsphasen	HOAI (2021)	vereinbart	vereinbart
1 Grundlagenermittlung	3%	3%	247,82 €
2 Vorplanung	10%	10%	826,05 €
3 Entwurfsplanung	16%	16%	1.321,68 €
4 Genehmigungsplanung	4%	4%	330,42 €
5 Ausführungsplanung	25%	25%	2.065,13 €
6 Vorbereitung der Vergabe	7%	7%	578,24 €
7 Mitwirkung bei der Vergabe	3%	3%	247,82 €
8 Objektüberwachung - Bauüberwachung und Dokumentation	30%	30%	2.478,15 €
9 Objektbetreuung	2%	2%	165,21 €
<b>Summe</b>		<b>100%</b>	<b>8.260,52 €</b>

**Gesamthonorar § 39 HOAI: Leistungsbild Freianlagen 8.260,52 €**