

Vergabevorschlag

Prüfung der Angebote zur Baumaßnahme:

Dachsanierung Turnhalle Blankenhagen
Siedlungsweg 20, 18182 Blankenhagen

Vergabestelle

Gemeinde Blankenhagen über das Amt Rostocker Heide
Eichenallee 20a, 18182 Gelbensande

Leistung

Dachsanierung Turnhalle Blankenhagen

1. Allgemein

Öffentliche Ausschreibung

ELVIS-ID: 21865588

Download der Vergabeunterlagen: 8

Eingereichte Unterlagen: 6

Rechnerisch und wirtschaftlich geprüfte Angebote: 6

2. Prüfung der Angebote

Gemäß Niederschrift über die Angebotseröffnung vom 13.04.2022 wurden nachfolgende Angebote abgegeben und auf Vollständigkeit der Angebotsunterlagen und Angebotsangaben, sowie rechnerische und wirtschaftliche Richtigkeit geprüft und gewertet. Nebenangebote waren nicht zugelassen.

3. Rechnerische Prüfung

Angebotssummen

Lfd. Nr. Bieter	Name / Firma	Angebotssumme ungeprüft € brutto
1	AF Dachdecker GmbH	87.070,07 €
2	Dachdeckerei Luks & Voigt	72292,02 €
3	GRB Rostock GmbH	110.641,75 €
4	Rostocker Dach-Bau GmbH	81.593,66 €
5	Noß & Rosenkranz GbR	67.883,55 €
6	Voß & Kasten Bau-GmbH	60.698,88 €

Rechnerische Prüfung

Aus der rechnerischen Prüfung ergeben sich keine Unregelmäßigkeiten.

Durch den Bieter 4 wurde ein Preisnachlass von 1,5% angeboten, der von der Angebotssumme bereits abgezogen wurde.*

Somit ergibt sich nachstehende Bieterreihenfolge:

Lfd. Nr. Bieter	Name / Firma	Angebotssumme geprüft € brutto
1	Voß & Kasten Bau GmbH	60.698,88 €
2	Noß & Rosenkranz GbR	67.883,55 €
3	Dachdeckerei Luks & Voigt	72292,02 €
4	Rostocker Dach-Bau GmbH	81.593,66 €* 79.777,17 €
5	AF Dachdecker GmbH	80.369,76 €
6	GRB Rostock GmbH	110.641,75 €

4. Prüfung und Wertung des Angebotes

Formelle Prüfung

Die eingereichten Angebote sind vollständig und zweifelsfrei fristgerecht eingereicht.

Es liegen vier Angebote in elektronischer Form vor, sowie zwei in Papierform.

Eignung

Die Firmen sind für die Ausführung der eingereichten Leistungen geeignet.

5. Fachtechnische Prüfung

Fachtechnische Einwände gegen die eingereichten Angebote / Fabrikate / Materialien gibt es nicht.

6. Angemessenheit und Preisprüfung

Gemäß § 16 d VOB/A erfolgte die Wertung der Angemessenheit der abgegebenen Angebotspreise für die drei in die engere Wahl kommenden Angebote.

Einheitspreise: Aus dem Preisspiegel sind Abweichungen untereinander erkennbar.

Gesamtpreis: Das Angebot der Voß & Kasten Bau GmbH mit einer Angebotssumme in Höhe von brutto 60.698,88 € weist eine Differenz zum zweitplatzierten Bieter in Höhe von 12 % und zum drittplatzierten Bieter von 19 % aus. Im Vergleich untereinander liegen die Angebote im üblichen Rahmen. Die angebotenen Leistungen sind nach Art und Umfang gleich und deren Preise beim Bestbieter angemessen.

7. Bietergespräche

Bietergespräche wurden nicht durchgeführt. Eine zusätzliche Aufklärung des Angebotsinhaltes nach § 16 Abs. 3-5 / § 15 VOB/a war nicht erforderlich.

8. Nachunternehmer

Nach Auskunft in den Angebotsunterlagen wurden Nachunternehmerleistungen beauftragt. Im Angebot wurde im Formblatt 233 eindeutig erklärt, in welchem Umfang der Bieter beabsichtigt, Leistungen an Nachunternehmer weiter zu vergeben. Die konkrete Benennung der Nachunternehmer ist mit Abgabe des Angebotes erfolgt.

9. Wirtschaftliche Prüfung

Die Abweichungen der Einheitspreisangebote wurden anhand des Preisspiegels untersucht. Das Prüfergebnis wurde unter Angemessenheit und Preisprüfung beschrieben. Das Angebot der Firma Voß & Kasten Bau GmbH ist im Verhältnis zu der zu erbringenden Leistung wirtschaftlich kalkuliert. Damit liegt ein zuschlagreifes Angebot vor. Eine Vergabeempfehlung ist nach vor beschriebener Prüfung möglich.

10. Vergabeempfehlung

Nach Abschluss der Angebotsauswertung ergibt sich unter Berücksichtigung der vorbeschriebenen Wertung folgendes Ergebnis:

Die Firma Voß & Kasten Bau GmbH besitzt für die Erfüllung der vertraglichen Verpflichtungen die erforderliche Fachkunde, Leistungsfähigkeit und Zuverlässigkeit. Eine fachgerechte Ausführung einschließlich Mängelhaftung kann unterstellt werden.

Zweifel an der termin- und qualitätsgerechten Ausführung der angebotenen Leistungen bestehen nicht.

Gemäß der vorbeschriebenen Wertung wurde von Voß & Kasten Bau GmbH ein vollständiges und wirtschaftliches Angebot abgegeben.

Der Bieter befindet sich nicht in finanziellen Schwierigkeiten.

Die Einzelpreise und der Gesamtpreis sind angemessen.

Die Verwaltung des Amtes Rostocker Heide empfiehlt

Voß & Kasten Bau GmbH
Molkereistr. 10
18184 Thulendorf

mit der Durchführung der Leistung „**Dachsanierung Turnhalle Blankenhagen**“ zu beauftragen. Vertragsbestandteil sollte das Angebot von Voß & Kasten Bau GmbH vom 12.04.2022 sein.

Die Gesamtvergabesumme brutto inkl. 19% Umsatzsteuer beträgt 60.698,88 €.

11. Kostendeckung

Im Haushalt sind 67.500 € für die Umsetzung der Leistung eingestellt worden.

Das Ergebnis der Öffentlichen Ausschreibung liegt mit 6.801,12 € unter der Kostenschätzung.

Dies entspricht in etwa 10 %.

Das eingereichte Angebot von Voß & Kasten Bau GmbH könnte beauftragt werden.

Der Gesamtpreis und die eingereichten Einheitspreise werden als angemessen bewertet.

Gelbensande, 14.04.2022

Amt Rostocker Heide
SB Gebäudemanagement
Sandra Wunder