

Zuschlagskriterien

LOS 1 – Unterhaltsreinigung / Grundreinigung

Den Zuschlag wird auf das wirtschaftlichste Angebot erteilt (siehe § 43 UVgO). Die Ermittlung des wirtschaftlichsten Angebots erfolgt auf der Grundlage des besten Preis-Leistungs-Verhältnisses. Der niedrigste Angebotspreis allein ist nicht entscheidend.

Die Gesamtnote setzt sich in der Ausschreibung wie folgt zusammen:

1. Preis (60 Prozent der Gesamtnote)
2. Reinigungsstunden (40 Prozent der Gesamtnote)

Nachfolgend wird das Bewertungssystem erläutert:

1. Zuschlagskriterien

1. Preis in Euro

2. Reinigungsstunden in Stunden

2. Bewertungssystem

1. Das niedrigste Preisangebot in Euro erhält die Note 1,00. Diese Note orientiert sich auch einen niedrigen Preis. Der Preis setzt sich aus dem Gesamtpreis aller kalkulierten Leistungen inklusive Mehrwertsteuer zusammen. Preise nach Bedarf sowie Nachlässe werden nicht bewertet.
2. Das Angebot mit den höchsten Reinigungsstunden in Stunden erhält die Note 1,00. Diese Note ist der Gradmesser für die Qualität der Reinigung.
3. Die Noten der anderen Angebote berechnen sich entsprechend den Abweichungen von dem niedrigsten Preis und den höchsten Reinigungsstunden in der Unterhaltsreinigung.
4. Um eine bessere Differenz der Noten zu erreichen, wird der Höchsfaktor mit 1,5 genutzt.

3. Berechnungsmodus

3.1 Berechnung der Preisnote

Das niedrigste Preisangebot erhält die Note 1. Die Preisabstände der anderen Angebote werden über die Abweichung zu niedrigsten Angebot nach folgender Formel berechnet:

$$\text{Preisnote} = 1,00 + \frac{((\text{Preis des zu prüfenden Angebots} - \text{niedrigster Preis}) * 5)}{((\text{niedrigster Preis} * \text{Höchstfaktor}) - \text{niedrigster Preis})}$$

3.2 Berechnung der Note für die Reinigungsstunden

Die Berechnung erfolgt nach der gleichen Methode wie für die Preisnote. Das Angebot mit den höchsten Reinigungsstunden erhält die Note 1,00.

$$\text{Reinigungsstundennote} = 1,00 + \frac{((\text{höchste Reinigungsstunden} - \text{Reinigungsstunden des zu prüfenden Angebots}) * 5)}{((\text{höchste Reinigungsstunden} * \text{Höchstfaktor}) - \text{höchste Reinigungsstunden})}$$

3.3 Berechnung Gesamtnote

Die Gesamtnote berechnet sich entsprechend der Gewichtung. Die Reinigungsstundennote ist mit 40 Prozent und die Preisnote mit 60 Prozent gewichtet.

$$\text{Gesamtnote (gewichtet)} = \text{Reinigungsstundennote} * 0,40 + \text{Preisnote} * 0,60$$

In dem Fall, dass zwei oder mehrere Bieter die gleiche Gesamtnote haben, werden die Nachkommastellen dieser Unternehmen überprüft. Sollte auch nach dieser Prüfung keine Unterscheidung möglich sein, entscheidet ein Los über den Zuschlag.

LOS 2 – Glasreinigung

Der Zuschlag wird auf das Angebot mit dem niedrigsten Preis vergeben.