

Manuela Niesing
Klein Bartelsdorf 1
18182 Bentwisch
Tel.: 0174 9441505

29.07.2021

E! 29.07.2021
Patzka

Gemeinde Bentwisch
Über Amt Rostocker Heide
Eichenallee 20 a
18182 Gelbensande

Antrag auf Aufstellung einer Klarstellungs- und Einbeziehungssatzung für die Ortslage Klein Bartelsdorf

Sehr geehrter Herr Krüger,
sehr geehrte Gemeindevertretung,

ich bin Eigentümerin der Flurstücke 43/3, 43/5, Gemarkung Klein Bartelsdorf, Flur 1.
Mein Wohngrundstück liegt direkt im Kurvenbereich und ist auf Grund der Doppelhausituation sehr schmal. Das sich daran anschließende Gartenland ist, obwohl direkt an der Straße angrenzt nicht bebaubar.

Nach Rücksprache mit dem Amt Rostocker Heide, Frau Patzka am heutigen Tag, ist das Flurstück 43/5 dem Außenbereich zuzuordnen.

Hiermit bitte ich die Gemeinde Bentwisch durch das Aufstellen einer Klarstellungs- und Einbeziehungssatzung, wobei das v.g. Flurstück in den Innenbereich einbezogen werden soll, diese bauplanungsrechtliche Situation zu ändern.

Wenn vor dem Einleiten des Aufstellungsverfahrens eine Klärung mit dem Amt für Raumordnung und Landesplanung durchgeführt werden könnte und einem entsprechenden Vorentwurf gem. angefügtem Vorschlag positiv gegenübersteht, bin ich bereit die Kosten des Verfahrens zu übernehmen.

Über eine positive Entscheidung würde ich mich sehr freuen.

Mit freundlichen Grüßen

Manuela Niesing



Anlage: im Text benannt



Wird keine Pläne, dies ist
 eine Idee, wir werden natürlich
 einen Fachplaner folgen.
 M. Musing

Übersichtskarte
 Erstellt am: 29.07.2021



Beim Hof K...