



SO/FM 2
GRZ 0,5 / 30%
TH: 25 m ü. HN
FH: 32 m ü. HN

33
2

SO/BM 1 A: 25.911 m²
GRZ 0,8 = A: 20.728,8 m²
OK: 32 m ü. HN

**NACHTRAG ZUR
BAUGENEHMIGUNG
Aktz: 06172-20-113**

LEGENDE

- ① Neubau Kassenhaus mit Fahrradattraktion (H=18,62m)
Maja's wilde Schwestern, FH= 6,33m/5,77m
TH=3,44m
- ①a Erweiterung Kassenhaus um Räume Einweisung/
Flur PD, FH= 2,80m/2,30m
- ② Neubau Technikhaus
Fahrradattraktion Maja's wilde Schwestern
Technikgebäude, A=8qm
§61(1)2 und §6(8)1 LBauO-MV
- ③ Raupenbahn
- ④ WC
- ⑤ Festscheune
- ⑥ Trigema

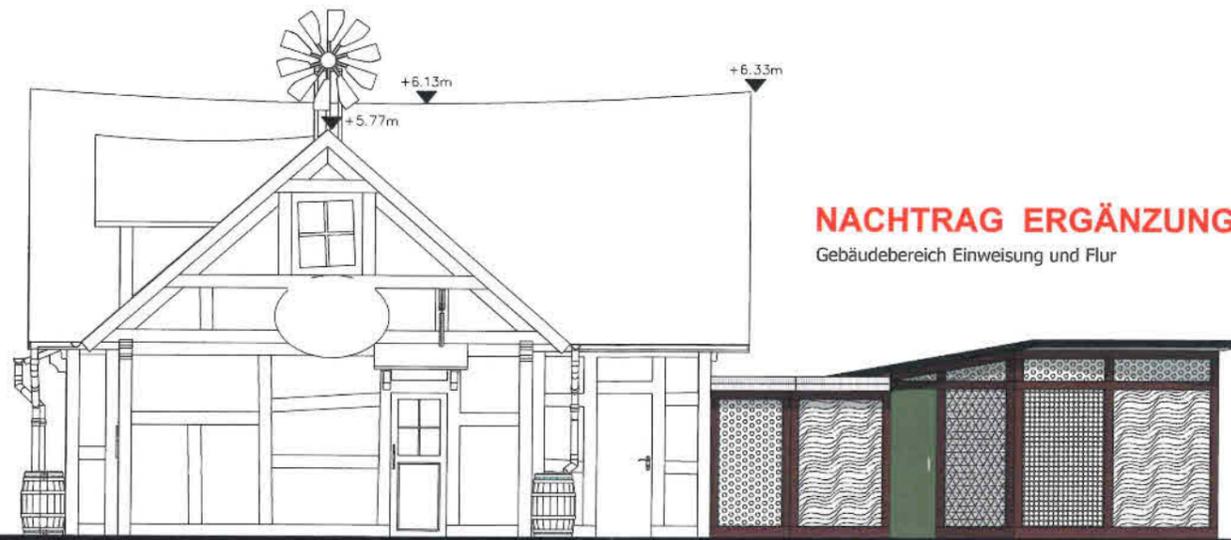
- BESTAND
- NEUBAU-Genehmigung
- Abstandsfläche Neu
- Flurstücksgrenze
- BAUGRENZE, 3. Änderung
- B-PLANGRENZE
- GEBIETSGRENZE zw. SO/BM1
- GEBIETSGRENZE zw. SO/FM2
- RÜCKBAU
- NACHTRAG Erweiterung
- Abstandsfläche Bestand
- Abstandsfläche Bestand

Gemarkung: Purkshof
Flur: 1

Flurstück: 33/2
Grundstücksgröße SO/FM 2: 48.284qm

SO/FM2: GRZ 0,5 Überschreitung 0,3 zulässig

NEUBAU KASSENHAUS MIT FAHRATTRAKTION	
MAJA'S WILDE SCHWESTERN	
und Technikhaus	Datum : 15.12.2020
	Gez. :
Bauherr : KARLS TOURISMUS GMBH	Format : A3
	Plan-Nr. : L
	Planrevisionen : 1
GENEHMIGUNGSPLANUNG	
Lageplan Abstandsfläche	Mst. : 1:500
Planer: Dipl.Ing.Arch.Andrea Holdt Fax: 0381.808 37 76	Gretenwäscheweg 12, 18055 HRO Tel: 0381.808 33 94



ANSICHT SÜDENWEST
Fassade
Nisthilfen für Wildbienen, d= 18cm



ANSICHT SÜDENOST
Fassade
Nisthilfen für Wildbienen, d= 18cm



ANSICHT NORDOST
Fassade
Nisthilfen Attrappe, d= 9cm



ANSICHT NORDWEST
Fassade
Nisthilfen Attrappe, d= 9cm

**NACHTRAG ZUR
BAUGENEHMIGUNG**
Aktz: 06172-20-113

Errichtung Fahrradattraktion Maja's wilde Schwestern mit

Neubau Kassenhaus und Technikhaus

Karls Tourismus GmbH

Bauherr : Karls Tourismus GmbH

GENEHMIGUNGSPLANUNG

ANSICHTEN NO NW SW SO

Planer: Dipl.Ing.Arch.Andrea Holdt
Fax: 0381.808 37 76

Gretenwäscheweg 12, 18055 HRO
Tel: 0381.808 33 94

Datum : 15.12.2020

Gez. :

Format : A3

Plan-Nr. : 1

Planrevisionen :

Mst. : **1:100**