
Vereinbarung

zwischen

der Gemeinde Bentwisch,
über Amt Rostocker Heide,
vertreten durch den Bürgermeister Herrn Krüger

- im Folgenden **Gemeinde** genannt -

und

dem Wasser- und Bodenverband „Untere Warnow-Küste“
Alt-Bartelsdorfer Straße 18 A
18146 Rostock
vertreten durch die Geschäftsführerin Frau Heike Just und den Verbandsvorsteher
Herrn Sven Schmeil

- im Folgenden **WBV** genannt -

**über Finanzierung des Projektes
„Umverlegung Vorflutleitung 27/3 im Bereich Ladenzeile/Bahnhof Gemeinde
Bentwisch“**

Präambel

Aufgrund der weiter geplanten Erschließungen im Gemeindegebiet soll der Vorfluter 27/3 im Bereich der Ladenzeile umverlegt werden.

Gemäß § 68 Landeswassergesetz Mecklenburg-Vorpommern obliegt die Verpflichtung zum Ausbau von Gewässern den Gemeinden.

Die Gemeinde überträgt dem WBV die Projektsteuerung des Vorhabens.

§ 1 Vereinbarungsgegenstand

Vereinbarungsgegenstand sind die Übergabe und Verwendung von Mitteln für die Planung des Vorhabens „Umverlegung Vorflutleitung 27/3 im Bereich Ladenzeile/Bahnhof Bentwisch“, sowie die Übertragung der Projektsteuerung an den WBV.

§ 2 Grundlagen der Vereinbarung

Die Anlagen

1. Gesamtkostenschätzung WBV vom 28.10.2020
2. Baukostenschätzung Voss und Muderack vom 14.09.2020 (Anlage 2)
3. Lageplan betrachteter Vorfluter 27/3 (Anlage 1)

sind Grundlage und Bestandteil dieser Vereinbarung.

§ 3 Gesamtfinanzierung der Maßnahme

Die Finanzierung der Maßnahme ergibt sich aus zum jetzigen Zeitpunkt vorliegenden Kostenschätzungen des WBV in Zusammenarbeit mit einem Planungsbüro.

TABELLE

			Kosten (netto)	MwSt. (19%)	Kosten (brutto)
1	Planung (Schätzung V&M, September 2020)	Objektplanung Ingenieurbauwerke nach HOAI LP 1-9	49.000,00 €	9.310,00 €	58.310,00 €
		Örtl. Bauüberwachung			
2	Baugrunduntersuchung, Einzelfallvorprüfung E/A-Bilanzierung,	(geschätzt WBV)	3.000,00 €	570,00 €	3.570,00 €
3	Bau	(Kostenschätzung September 2020, V&M)	228.700,00 €	43.453,00 €	272.153,00 €

4	Grunderwerb*	ca. 2.000 m ² (a 10 €/m ²)	20.000,00 €	0,00 €	20.000,00 €
5	Projektsteuerung	(ca. 4% v. d. geschätzten Baukosten= 228.7000 €)	9.148,00 €	0,00 €	9.148,00 €
	Gesamt		309.848,00 €	53.333,00 €	363.181,00 €

* Bodenrichtwert liegt bei 200 € für bebauungsfähiges Land, welcher Preis hier von der DB verlangt wird, ist derzeit völlig unklar!!

§ 4 Vorfinanzierung

Die Gemeinde erklärt sich bereit, dem WBV die finanziellen Mittel wie folgt zur Verfügung zu stellen:

Alle Zahlungen: nach Vorlage der Rechnungen

Die Zahlungen erfolgen auf das Konto des WBV:

Wasser- und Bodenverband
 Deutsche Kreditbank AG
 BIC: BYLADEM1001
 IBAN: DE58 1203 0000 0000 1064 68
 Zahlungsgrund 27-3 Ladenzeile

Die Abrechnung der Maßnahme erfolgt nach Kostenfeststellung auf Grundlage der tatsächlich angefallenen Kosten.

§ 5 Durchführung der Maßnahme

Die Erteilung der Aufträge für die Planung erfolgt durch den WBV. Es ist das Vergabegesetz Mecklenburg-Vorpommern in seiner gültigen Fassung anzuwenden, sowie die aktuellen Verwaltungsvorschriften zu beachten (z.B. Wertgrenzenerlass).

§ 6 Pflichten des WBV

Der WBV ist verantwortlich für den ordnungsgemäßen, zweckgebundenen Einsatz der Eigenmittel sowie den Nachweis der Verwendung der Mittel gegenüber der Gemeinde.

§ 7 Ausfertigungen

Diese Vereinbarung wird 2-fach ausgefertigt. Die Beteiligten erhalten je eine Ausfertigung.

§ 8 Schlussbestimmungen

Zu den vorstehenden Vereinbarungen bestehen keine mündlichen Nebenabreden. Vertragsänderungen und Vertragsergänzungen bedürfen der Schriftform.

Sollten einzelne Bestimmungen dieser Vereinbarung unwirksam sein oder werden, so wird hierdurch die Gültigkeit der übrigen Bestimmungen nicht berührt. Die Vereinbarungsparteien sind verpflichtet, anstelle der unwirksamen Bestimmungen andere zu vereinbaren, die dem beabsichtigten rechtlichen und wirtschaftlichen Erfolg möglichst nahe kommen. Entsprechendes gilt, wenn sich eine Regelungslücke zu dieser Vereinbarung ergeben sollte.

Gerichtsstand für alle Streitigkeiten aus dieser Vereinbarung ist Rostock.

Bentwisch,

Rostock,

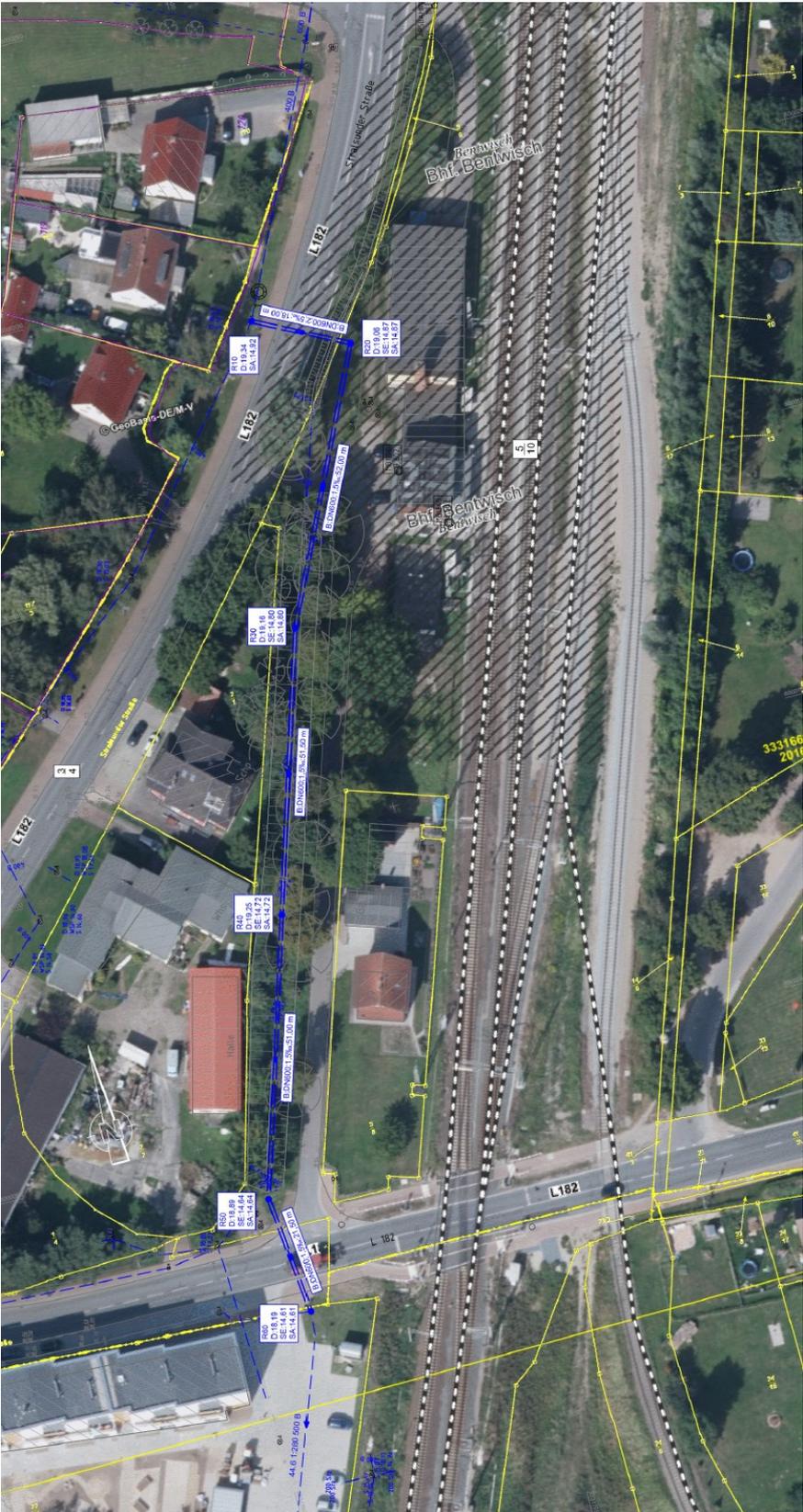
Herr Krüger
Bürgermeister

Gemeinde Bentwisch

Fr. Just *Hr. Thies*
Geschäftsführerin *Verbandsvorsteher*

Wasser- und Bodenverband
„Untere Warnow-Küste“

Anlage 1 Lageplan



Anlage 2 Baukostenschätzung

Umverlegung Vorflutleitung 27/3
im Bereich Ladenzeile / Bahnhof
Gemeinde Bentwisch



**Kostenschätzung
REGENWASSER**

Pos	Leistung	Länge	Breite m	Höhe m	Menge	ME	Kosten je Einheit	Einzel- kosten
201	Fahrbahnbefestigung aufbr. HL, Asphalt	30	2,5		75	m²	25,00 €	1.900 €
202	Holzweg Rodung				1	psch	3.000,00 €	3.000 €
203	Gehwegaufbruch inkl. Unterbau u. Bord	12	2,5		30	m²	15,00 €	500 €
204	Böschungssicherung Graben abbrechen				1	psch	2.000,00 €	2.000 €
205	Leitung DN400 abbrechen				25	m	15,00 €	400 €
206	Schächte bis Tiefe 4,5 m abrechnen				3	Stck	500,00 €	1.500 €
2 Aufbrucharbeiten								9.300 €
301	Oberboden Abtrag + Andeckung	120	8		960	m²	8,00 €	7.700 €
302	Grabenverfüllung	120	4	2	960	m³	16,00 €	15.400 €
303	Sicherung Zu- und Ablauf Graben				2	Stck	1.000,00 €	2.000 €
3 Erdbau								25.100 €
401	Provisorische Überleiten				1	Psch	3.000,00 €	3.000 €
402	Leitungsgraben inkl. Verb bis T bis 4,5 m	60			60	m	425,00 €	25.500 €
403	Leitungsgraben inkl. Verb bis T bis 3,0 m	125			125	m	160,00 €	20.000 €
404	RLZ + Bettung	195			195	m	25,00 €	4.900 €
405	Bodenaustausch	195	1,5	2	585	m³	20,00 €	11.700 €
406	geschlossene Wasserhaltung	195			195	m	60,00 €	11.700 €
407	RW- RL Beton DN 600 verlegen + prüfen	195			195	m	130,00 €	25.400 €
408	Schächte DN1000 bis Tiefe 4,5 m				4	Stck	2.750,00 €	11.000 €
409	Schächte DN1200 bis Tiefe 4,5 m				2	Stck	4.500,00 €	9.000 €
4 Regenwasserhauptleitung								122.200 €
501	Fahrbahnbefestig. L182	20	2,5		50	m²	130,00 €	6.500 €
502	Fahrbahnbefestig. Bahnhofstraße	10	2,5		25	m²	100,00 €	2.500 €
503	Wiederherstellung Gehweg	12	2,5		30	m²	50,00 €	1.500 €
5 Fahrbahnwiederherstellung								10.500 €
A Zwischensumme								181.500 €
101	Im Einzelnen nicht erfasste Leistungen	in Abhängigkeit v der Zw. Summe				psch	10%	18.200 €
102	Baustelleneinrichtung Hilfsarbeiten	in Abhängigkeit v der Zw. Summe				psch	8%	14.500 €
103	Sicherung von Arbeitsstellen	in Abhängigkeit v der Zw. Summe				psch	3%	5.400 €
1 Baustelleneinrichtung								38.100 €
601	Grünausgleichsplanung	in Abhängigkeit v der Zw. Summe				psch	5%	9.100 €
6 Landschaftsbau								9.100 €
B Netto-Bausumme								228.700 €
+ Mehrwertsteuer							19%	43.500 €
C Brutto-Bausumme								272.200 €
+ Planung, Bauaufsicht							18%	49.000 €
D Summe Baukosten, brutto								321.000 €

Leistungen

- 195 m Rohrleitung DN 600 Tiefe bis 4,5 m
- 125 Graben verfüllen

