

Vorbericht zum Wirtschaftsplan 2021 der ITC Innovations- und Trendcenter GmbH

Gesellschafter:

- **Gemeinde Bentwisch**

im Amt Rostocker Heide
Eichenallee 20a, 18182 Gelbensande
Gesellschaftsanteil: 90,2 %

- **Erbengemeinschaft Grabow**

· Arngard Grabow – Min Hüsung 19, 18195 Tessin
· Henrike Pfeleiderer – Meisenweg 7, 18196 Dummerstorf
· Robert Grabow – Dorothea-Erxleben-Straße 20; 18059 Rostock
· Juliane Rieck – Hundertmännerstraße 4, 18057 Rostock
Manuela Hofmann – Grabenweg 53, 04509 Delitzsch
Gesellschaftsanteil: 9,8 %

1. Gegenstand des Unternehmens

Im Jahr 2020 wurden bisher keine Satzungsänderungen der ITC Innovations- und Trendcenter GmbH beschlossen. Die Gesellschafterstruktur blieb unverändert.

Zum 01. Januar 2021 wird ein Geschäftsführerwechsel in der Gesellschaft vollzogen. Herr Ralph-Michael Achtenhagen wird die Geschäftsleitung vorbehaltlich der Beschlussfassung durch die Gesellschafterversammlung an Herrn Stephan Busekow übergeben.

2. Vermietungsstand

Der Vermietungsstand im ITC Bentwisch betrug per 01.10.2020 ca. 99,0 % und lag damit nochmals über dem im Vorjahr bereits sehr hohen Niveau. Zum 31.12.2020 wurden jedoch mehrere Mietverträge gekündigt. Dies betrifft insbesondere die Firmen Kraken Power GmbH, Arclite GmbH sowie nexico consulting GmbH. Die frei werdenden Mietbereiche umfassen eine Gesamtfläche von mehr als 900 m² Mietfläche.

Für etwa 50% der frei werdenden Mietflächen gibt es bereits Interessenbekundungen von Bestandsmietern. Ziel wird es sein, bis zum 31.03.2021 wieder einen Vermietungsstand von mindestens 95% zu erreichen.

3. Rentabilitätsentwicklung

Die Bewirtschaftung des ITC Bentwisch durch die Bentwisch GmbH wurde auf der Grundlage eines Bewirtschaftungsvertrages vom 28.12.2018 im Jahr 2020 erfolgreich fortgesetzt und soll auch 2021 weitergeführt werden.

Die Umsatzerlöse werden in 2020 aufgrund des sehr guten Vermietungsstandes über dem Planansatz liegen. Im Bereich der bezogenen Leistungen werden die höheren Energiebezugskosten durch höhere Stromerlöse kompensiert.

Wegen der Coronapandemie konnten in 2020 die geplanten Erlöse aus Vermietung der neu gestalteten Konferenzräume in Haus 1 nur teilweise realisiert werden. Der im 2. Halbjahr 2020 erkennbare positive Trend kam durch den 2. Lockdown im November erneut zum Stillstand.

Die Zinsaufwendungen werden in 2020 durch die planmäßigen Tilgungen und die besseren Kreditkonditionen für das PV-Anlagendarlehen seit dem 01.07.2020 deutlich geringer ausfallen als in den Vorjahren.

Wie schon in den Vorjahren sind auch im Jahr 2020 planmäßig hohe Kosten für Instandhaltungs- und Modernisierungsarbeiten im Hauses 1 angefallen. Hier sind insbesondere die umfassende Sanierung des WC-Bereichs im Erdgeschoss, der Austausch von defekten Klimaanlage sowie der Austausch eines Rolltors zu nennen. Trotzdem rechnet die Geschäftsleitung zum Jahresende 2020 mit einem positiven Betriebsergebnis. Der Wirtschaftsplan weist für das Geschäftsjahr 2021 einen Jahresgewinn von 3 T€ aus.

In 2021 ist bei Neuvermietungen eine Erhöhung der Kaltmieten von 5,90 €/m² auf 6,50 €/m² für Büroflächen und von 4,90 €/m² auf 5,50 €/m² für Gewerbeflächen vorgesehen.

Angesichts des ganzjährig außerordentlich hohen Vermietungsstandes bewegen sich die in 2020 realisierten Gesamteinnahmen am oberen Limit des Machbaren. Ziel muss es in 2021 sein, diesen Umsatz trotz der vorgenannten Auszüge zum 31.12.2020 zeitnah wieder zu stabilisieren. Weitere Umsatzsteigerungen werden perspektivisch nur durch eine Erhöhung der Kaltmieten auch für die Bestandsmieter sowie durch die Erschließung neuer bzw. die Wiederbelegung früherer Geschäftsfelder, wie z. B. die Mitarbeit in EU- oder anderen Projekten möglich sein.

Aufgrund des Gebäudealters von Haus 1 sind auch im Planjahr 2021 umfangreiche Instandsetzungs- und Sanierungsmaßnahmen in diesem Objekt vorgesehen. Die Erneuerung des Personenaufzuges in Haus 1 konnte wegen der Corona-Maßnahmen nicht wie geplant erfolgen. Dieses ist nun im 1. Quartal 2021 erfolgen. Weiterhin ist eine umfassende Modernisierung des Konferenzraumes in Haus 2 geplant.

4. Liquiditätsentwicklung

Die ITC GmbH verfügte per 30.09.2020 über liquide Mittel in Höhe von etwa 346 T€. Damit liegt die Liquidität um etwa 36 T€ über dem Vorjahresniveau.

Die bestehenden Bankdarlehen werden in 2020 mit ca. 115 T€ getilgt.

Die Zinsaufwendungen werden in 2021 infolge der der Abhängigkeiten zwischen Tilgungs- und Zinsaufwendungen weiter verringern. Die zum 30.06.2020 erfolgte Absenkung des Zinssatzes für das DKB-Darlehen für die PV-Anlage auf der Sporthalle um etwa 3% wirkt sich im Jahr 2021 erstmals ganzjährig aus.

5. Stand der Investitionsdarlehen der ITC GmbH

1. Büro- und Fabrikationsgebäude Haus 1, 2 und 3

- Darlehen Nr. 6710202430 - Ostseesparkasse Rostock

Kreditsumme	750.000,00 €
Laufzeit	30.09.2028
Zins (bis 30.09.2028)	1,46 % jährlich
Darlehensstand per 31.12.2019:	ca. 662.200,00 €
Darlehensstand per 31.12.2020:	ca. 590.800,00 €

2. Modernisierungsdarlehen Um-/Ausbau und Modernisierung Kantine und Schulungs-/Konferenzbereich Haus 1

- Darlehen Nr. 6235569007 - Ostseesparkasse Rostock

Kreditsumme	150.000,00 €
Laufzeit	31.12.2028
Zins (bis 31.12.2028)	1,99 % jährlich
Darlehensstand per 31.12.2019:	ca. 139.800,00 €
Darlehensstand per 31.12.2020:	ca. 125.500,00 €

3. PV-Anlage Sporthalle Bentwisch

- Darlehen Nr. 6710202430 – DKB Deutsche Kreditbank AG

Kreditsumme	500.000,00 €
Laufzeit	30.06.2028
Zins (bis 30.06.2020)	4,05 % jährlich
Zins (ab 01.07.2020)	1,20 % jährlich
Darlehensstand per 31.12.2019:	ca. 250.000,00 €
Darlehensstand per 31.12.2020:	ca. 220.600,00 €

6. Investitionsmaßnahmen

Im Investitionsbereich sind Maßnahmen zur Verbesserung des Sonnen- und Wärmeschutzes in Haus 2 dringend erforderlich. Soweit es technisch möglich und kostenmäßig vertretbar ist, sollen dazu zunächst die Rahmenbedingungen für den nachträglichen Anbau von Außenbeschattungsanlagen an sämtliche Fenster geprüft werden. Auch die Ausstattung von Mietbereichen mit Klimaanlage soll ergänzend dazu geprüft werden. Die Kosten für diese Maßnahmen werden etwa 150 T€ betragen.

Die Installation einer Elektroladesäule für E-Autos vor Haus 1 ist ebenfalls für 2021 geplant. Die Kosten werden etwa 5 T€ betragen.

Für die Realisierung dieser beiden Investitionsmaßnahmen würden bei Realisierung 55 T€ Eigenmittel zur Verfügung stehen. Der Differenzbetrag in Höhe von 100 T€ müsste durch die Aufnahme eines Modernisierungskredites in gleicher Höhe finanziert werden.

7. Marketing / Öffentlichkeitsarbeit

Im Bereich der Öffentlichkeitsarbeit wird der Schwerpunkt im Jahr 2021 in der Vermarktung der frei werdenden Mietbereiche liegen. Darüber hinaus soll die Aktivierung der Pressearbeit und in der Nutzung der ITC-Internetseite als Plattform für die Präsentation des ITC als Technologie- und Gründerzentrum weiter fortgeführt werden. Die stärkere Vernetzung mit den regionalen Akteuren der Wirtschafts- und Technologieförderung soll ein weiterer Tätigkeitsschwerpunkt sein, um das ITC Bentwisch als das Zentrum der Wirtschafts- und Technologieförderung der Gemeinde mit überregionaler Bedeutung zu stärken. Darüber hinaus strebt die ITC GmbH an, die nationale und internationale Projektarbeit wieder zu aktivieren. Um allen diesen Aufgaben gerecht zu werden, wird aktuell geprüft, im Frühjahr 2021 einen Projektmanager einstellen.

Bentwisch, den 16.11.2020


Achtenhagen
Geschäftsführer

ITC Innovations- und Trendcenter GmbH

Wirtschaftsplan für das Wirtschaftsjahr 2021

Zusammenstellung

Der Wirtschaftsplan wird mit folgenden Festsetzungen beschlossen:

Erfolgsplan

Gesamtbetrag der Erträge	777
Gesamtbetrag der Aufwendungen	774
Jahresergebnis	3

Finanzplan

Gesamtbetrag der Einzahlungen aus der laufenden Geschäftstätigkeit	133
Gesamtbetrag der Auszahlungen aus der laufenden Geschäftstätigkeit	14
Saldo der Ein- und Auszahlungen aus der laufenden Geschäftstätigkeit	119

Gesamtbetrag der Einzahlungen aus der Investitionstätigkeit	0
Gesamtbetrag der Auszahlungen aus der Investitionstätigkeit	155
Saldo der Ein- und Auszahlungen aus der Investitionstätigkeit	-155

Gesamtbetrag der Einzahlungen aus der Finanzierungstätigkeit	100
Gesamtbetrag der Auszahlungen aus der Finanzierungstätigkeit	131
Saldo der Ein- und Auszahlungen aus der Finanzierungstätigkeit	-31

Zahlungswirksame Veränderung des Finanzmittelfonds	-67
--	-----

Festsetzungen unter Genehmigungsvorbehalt

Gesamtbetrag der vorgesehenen Kreditaufnahmen für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen mit Ausnahme von Umschuldungen	100
--	-----

Höchstbetrag der Kredite zur Sicherung der Zahlungsfähigkeit	50
--	----

Gesamtbetrag der vorgesehenen Verpflichtungsermächtigungen	0
--	---

In der Stellenübersicht ausgewiesene Stellen in Vollzeitäquivalenten	1,00
--	------

Sonstige Angaben

Gesamtbetrag der aus Wirtschaftsplänen der Vorjahre voraussichtlich fortgeltenden Kreditermächtigungen	0
--	---

Finanzmittelbestand am Ende der Periode	237
---	-----

Wertansatz des Eigenkapitals in der Bilanz zum 31.12.2019	594
---	-----

Wertansatz des Eigenkapitals in der Bilanz zum 31.12.2020 voraussichtlich	599
---	-----

Wertansatz des Eigenkapitals in der Bilanz zum 31.12.2021 voraussichtlich	602
---	-----

ITC Innovations- und Trendcenter GmbH
Wirtschaftsplan für das Wirtschaftsjahr 2021
Erfolgsplan

	Ist 2019 (Vorvorjahr)	Plan/HR 2020 (Vorjahr)	Plan 2021 (Planjahr)	Plan 2022 (1. Folgejahr)	Plan 2023 (2. Folgejahr)	Plan 2024 (3. Folgejahr)
1 Umsatzerlöse	832	762	764	787	788	790
2 Erhöhung oder Verminderung des Bestands an unfertigen Erzeugnissen	0	0	0	0	0	0
3 andere aktivierte Eigenleistungen	0	0	0	0	0	0
4 sonstige betriebliche Erträge	1	0	0	0	0	0
5 Materialaufwand	279	268	275	281	282	283
a) Aufwendungen für Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe und für bezogene Waren	26	0	0	0	0	0
b) Aufwendungen für bezogene Leistungen	253	268	275	281	282	283
6 Personalaufwand	0	0	50	62	63	65
a) Löhne und Gehälter	0	0	40	51	52	53
b) soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung und für Unterstützung	0	0	10	11	11	12
- davon für Altersversorgung	0	0	5	5	5	5
7 Abschreibungen	131	114	116	76	76	76
a) auf immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen	131	114	116	76	76	76
b) auf Vermögensgegenstände des Umlaufvermögens, soweit diese die im Unternehmen üblichen Abschreibungen überschreiten	0	0	0	0	0	0
8 Erträge aus der Auflösung von Sonderposten nach § 33 Absatz 4 bis 6 EigVO M-V	18	18	13	3	3	3
9 sonstige betriebliche Aufwendungen	425	358	308	324	325	328
10 Erträge aus Beteiligungen	0	0	0	0	0	0
11 Erträge aus anderen Wertpapieren und Ausleihungen des Finanzanlagevermögens	0	0	0	0	0	0
12 sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	0	0	0	0	0	0
13 Abschreibungen auf Finanzanlagen und auf Wertpapiere des Umlaufvermögens	0	0	0	0	0	0
14 Zinsen und ähnliche Aufwendungen	24	21	13	12	11	10
15 Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	-6	3	1	5	6	5
16 Ergebnis nach Steuern	-2	16	14	30	28	26
17 sonstige Steuern	11	11	11	11	11	11
18 Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag	-13	5	3	19	17	15
Verwendung des Jahresergebnisses						
Verrechnung mit dem Verlustvortrag						
Verrechnung mit dem Gewinnvortrag	-13					
Vortrag auf neue Rechnung		5	3	19	17	16
Einstellung in die Rücklagen						
Entnahme aus den Rücklagen						
Ausschüttung an die Gemeinde						
Ausgleich durch die Gemeinde						



ITC Innovations- und Trendcenter GmbH
Wirtschaftsplan für das Wirtschaftsjahr 2021
Finanzplan

	Ist 2019 (Vorvorjahr)	Plan/HR 2020 (Vorjahr)	Plan 2021 (Planjahr)	Plan 2022 (1. Folgejahr)	Plan 2023 (2. Folgejahr)	Plan 2024 (3. Folgejahr)
1 Periodenergebnis	-13	5	3	19	17	15
2 Abschreibungen (+) / Zuschreibungen (-) auf Gegenstände des Anlagevermögens	131	114	116	76	76	76
3 Zunahme (+) / Abnahme (-) der Rückstellungen	-82	0	0	0	0	0
4 Sonstige zahlungsunwirksame Aufwendungen (+) / Erträge (-)	-18	-18	-13	-3	-3	-3
5 Zunahme (-) / Abnahme (+) der Vorräte, der Forderungen aus Lieferungen und Leistungen sowie anderer Aktiva, die nicht der Investitions- oder Finanzierungstätigkeit zuzuordnen sind	-15	0	0	0	0	0
6 Zunahme (+) / Abnahme (-) der Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen sowie anderer Passiva, die nicht der Investitions- oder Finanzierungstätigkeit zuzuordnen sind	-1	0	0	0	0	0
7 Gewinn (-) / Verlust (+) aus dem Abgang von Gegenständen des Anlagevermögens	1	0	0	0	0	0
8 Zinsaufwendungen (+) / Zinserträge (-)	23	0	13	12	11	10
9 Sonstige Beteiligungserträge (-)	0	0	0	0	0	0
10 Aufwendungen (+) / Erträge (-) aus außerordentlichen Posten	0	0	0	0	0	0
11 Ertragsteueraufwand (+) / -ertrag (-)	-6	0	1	5	6	5
12 Einzahlungen aus außerordentlichen Posten (+)	0	0	0	0	0	0
13 Auszahlungen aus außerordentlichen Posten (-)	0	0	0	0	0	0
14 Ertragsteuerzahlungen (-/+)	6	0	-1	-5	-6	-5
15 Cashflow aus der laufenden Geschäftstätigkeit	26	101	119	104	101	98
16 Einzahlungen aus Abgängen von Gegenständen des immateriellen Anlagevermögens (+)	0	0	0	0	0	0
17 Auszahlungen für Investitionen in das immaterielle Anlagevermögen (-)	0	0	0	0	0	0
18 Einzahlungen aus Abgängen von Gegenständen des Sachanlagevermögens (+)	0	0	0	0	0	0
19 Auszahlungen für Investitionen in das Sachanlagevermögen (-)	-178	-15	-155	-15	-15	-15
20 Einzahlungen aus Abgängen von Gegenständen des Finanzanlagevermögens (+)	12	0	0	0	0	0
21 Auszahlungen für Investitionen in das Finanzanlagevermögen (-)	0	0	0	0	0	0
22 Einzahlungen aufgrund von Finanzmittelanlagen im Rahmen der kurzfristigen Finanzdisposition (+)	0	0	0	0	0	0
23 Auszahlungen aufgrund von Finanzmittelanlagen im Rahmen der kurzfristigen Finanzdisposition (-)	0	0	0	0	0	0
24 Einzahlungen aus außerordentlichen Posten (+)	0	0	0	0	0	0

ITC Innovations- und Trendcenter GmbH
Wirtschaftsplan für das Wirtschaftsjahr 2021
Finanzplan

	Ist 2019 (Vorvorjahr)	Plan/HR 2020 (Vorjahr)	Plan 2021 (Planjahr)	Plan 2022 (1. Folgejahr)	Plan 2023 (2. Folgejahr)	Plan 2024 (3. Folgejahr)
25 Auszahlungen aus außerordentlichen Posten (-)	0	0	0	0	0	0
26 Erhaltene Zinsen (+)	0	0	0	0	0	0
27 Erhaltene Dividenden (+)	0	0	0	0	0	0
28 Cashflow aus der Investitionstätigkeit	-166	-15	-155	-15	-15	-15
29 Einzahlungen aus Eigenkapitalzuführungen (+)	0	0	0	0	0	0
30 Auszahlungen aus Eigenkapitalherabsetzungen (-)	0	0	0	0	0	0
31 Einzahlungen aus der Begebung von Anleihen und der Aufnahme von (Finanz-) Krediten (+)	150	0	100	0	0	0
- davon für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen	120	0	100	0	0	0
- davon zur Umschuldung von Krediten für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen	0	0	0	0	0	0
32 Auszahlungen aus der Tilgung von Anleihen und (Finanz-) Krediten (-)	-110	-114	-118	-119	-122	-125
- davon für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen	-110	-114	-118	-119	-122	-125
- davon zur Umschuldung von Krediten für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen	0	0	0	0	0	0
33 Einzahlungen aus erhaltenen Zuschüssen/Zuwendungen (+)	0	0	0	0	0	0
a) von der Gemeinde						
b) einmalige Entgelte Nutzungsberechtigter						
c) von sonstigen Dritten						
34 Einzahlungen aus außerordentlichen Posten (+)	0	0	0	0	0	0
35 Auszahlungen aus außerordentlichen Posten (-)	0	0	0	0	0	0
36 Gezahlte Zinsen (-)	-24	0	-13	-12	-11	-10
37 Gezahlte Dividenden (-)	0	0	0	0	0	0
38 Cashflow aus der Finanzierungstätigkeit	16	-114	-31	-131	-133	-135
39 Zahlungswirksame Veränderungen des Finanzmittelfonds	-124	-28	-67	-42	-47	-52
40 Finanzmittelfonds am Anfang der Periode (+)	454	330	302	237	205	170
41 Finanzmittelfonds am Ende der Periode	330	302	235	195	158	118
Zusammensetzung des Finanzmittelfonds						
Zahlungsmittel und Zahlungsmitteläquivalente						
jederzeit fällige Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten sowie andere kurzfristige Kreditaufnahmen, die zur Disposition der liquiden Mittel gehören						

ITC Innovations- und Trendcenter GmbH
Wirtschaftsplan für das Wirtschaftsjahr 2021
Investitionsübersicht

Maßnahme:	Außenbeschattung / E-Ladesäule		Bereich:	ITC Bentwisch			
Kurzbeschreibung:	Im Haus 2 des ITC Bentwisch sollen Außenrollos abgebracht werden; Kosten ca. 150 T€ / aus dem Parkplatz soll eine E-Ladesäule installiert wird; Kosten ca. 5 T€						
Es wurde durch einen Wirtschaftlichkeitsvergleich, zumindest durch einen Vergleich der Anschaffungs- oder Herstellungskosten und der Folgekosten, ermittelt, dass es sich bei mehreren in Betracht kommenden Möglichkeiten um die für den Eigenbetrieb wirtschaftlichste Lösung handelt.							wird erstellt
Pläne, Kostenberechnungen, ein Investitionszeitenplan und Erläuterungen, aus denen die Art der Ausführung, die gesamten Investitionskosten sowie die voraussichtlichen Jahresraten unter Angabe der Kostenbeteiligung Dritter ersichtlich sind, liegen vor.							wird erstellt
Der Eigenbetrieb ist gesetzlich oder vertraglich zur Durchführung der Maßnahme verpflichtet oder die Maßnahme ist für die Erfüllung notwendiger Aufgaben unaufschiebbar.							nein
Die Maßnahme dient unter Berücksichtigung ihrer Folgekosten der Wiederherstellung der dauernden Leistungsfähigkeit innerhalb des Planungszeitraumes oder steht ihr zumindest nicht entgegen.							nein
	Gesamt	Plan/HR bis 2020 (Vorjahr)	Plan 2021 (Planjahr)	Plan 2022 (1. Folgejahr)	Plan 2023 (2. Folgejahr)	Plan 2024 (3. Folgejahr)	Plan ab 2025 (Folgejahre)
Einzahlungen	0	0	0	0	0	0	0
davon aus Abgängen von Gegenständen des immateriellen Anlagevermögens, des Sachanlagevermögens und des Finanzanlagevermögens	0	0	0	0	0	0	0
davon Sonstige	0	0	0	0	0	0	0
Auszahlungen	230	15	155	15	15	15	15
davon für Investitionen in das immaterielle Anlagevermögen	0	0	0	0	0	0	0
davon für Investitionen in das Sachanlagevermögen	230	15	155	15	15	15	15
davon für Investitionen in das Finanzanlagevermögen	0	0	0	0	0	0	0
davon für Sonstige	0	0	0	0	0	0	0
davon zu leisten aufgrund einer im Planjahr eingegangenen Verpflichtung				0	0	0	0
Saldo der Ein- und Auszahlungen	-230	-15	-155	-15	-15	-15	-15
finanziert durch Einzahlungen aus der Begebung von Anleihen und der Aufnahme von Krediten	0	0	100	0	0	0	0
finanziert durch Einzahlungen aus erhaltenen Zuschüssen/Zuwendungen	0	0	0	0	0	0	0
a) von der Gemeinde	0	0	0	0	0	0	0
b) einmalige Entgelte Nutzungsberechtigter	0	0	0	0	0	0	0
c) von sonstigen Dritten	0	0	0	0	0	0	0
finanziert durch eine Entnahme aus dem Finanzmittelfonds	130	15	55	15	15	15	15
Finanzielle Auswirkungen auf den Haushalt der Gemeinde (Entstehung/ Wegfall/Erhöhung/Verminderung)							
Zuschuss							
Verlustausgleich							
Leistungsvergütung							
Ausschüttung							

ITC Innovations- und Trendcenter GmbH
Wirtschaftsplan für das Wirtschaftsjahr 2021
Investitionszusammenfassung

	Gesamt	Plan/HR bis 2020 (Vorjahr)	Plan 2021 (Planjahr)	Plan 2022 (1. Folgejahr)	Plan 2023 (2. Folgejahr)	Plan 2024 (3. Folgejahr)	Plan ab 2025 (Folgejahre)
Einzahlungen	0	0	0	0	0	0	0
davon aus Abgängen von Gegenständen des immateriellen Anlagevermögens, des Sachanlagevermögens und des Finanzanlagevermögens	0	0	0	0	0	0	0
davon Sonstige	0	0	0	0	0	0	0
Auszahlungen	230	15	155	15	15	15	15
davon für Investitionen in das immaterielle Anlagevermögen	0	0	0	0	0	0	0
davon für Investitionen in das Sachanlagevermögen	230	15	155	15	15	15	15
davon für Investitionen in das Finanzanlagevermögen	0	0	0	0	0	0	0
davon für Sonstige	0	0	0	0	0	0	0
davon zu leisten aufgrund einer im Planjahr eingegangenen Verpflichtung				0	0	0	0
Saldo der Ein- und Auszahlungen	-230	-15	-155	-15	-15	-15	-15
finanziert durch Einzahlungen aus der Begebung von Anleihen und der Aufnahme von Krediten	100	0	100	0	0	0	0
finanziert durch Einzahlungen aus erhaltenen Zuschüssen/Zuwendungen	0	0	0	0	0	0	0
a) von der Gemeinde	0	0	0	0	0	0	0
b) einmalige Entgelte Nutzungsberechtigter	0	0	0	0	0	0	0
c) von sonstigen Dritten	0	0	0	0	0	0	0
finanziert durch eine Entnahme aus dem Finanzmittelfonds	130	15	55	15	15	15	15
Finanzielle Auswirkungen auf den Haushalt der Gemeinde (Entstehung/ Wegfall/Erhöhung/Verminderung)							
Zuschuss							
Verlustausgleich							
Leistungsvergütung							
Ausschüttung							



ITC Innovations- und Trendcenter GmbH
Wirtschaftsplan für das Wirtschaftsjahr 2021
Übersicht über die Verpflichtungsermächtigungen

Veranschlagung	in Höhe von	bisher in Anspruch genommen	davon zahlungswirksam im Wirtschaftsjahr				
			2021 (Planjahr)	2022 (1. Folgejahr)	2023 (2. Folgejahr)	2024 (3. Folgejahr)	ab 2025 (Folgejahre)
im Wirtschaftsplan 2017	0	0	0	0	0	0	0
im Wirtschaftsplan 2018	0	0	0	0	0	0	0
im Wirtschaftsplan 2019	0	0	0	0	0	0	0
im Wirtschaftsplan 2020	0	0	0	0	0	0	0
im Planjahr 2021	0			0	0	0	0
Summe	0	0	0	0	0	0	0
davon finanziert durch Einzahlungen aus der Aufnahme von Krediten			0	0	0	0	0