

Amt Rostocker Heide

Der Amtsvorsteher

Eichenallee 20a
18182 Gelbensande

Beschlussvorlage

VBE/2364/2020/GRÖ

Beschluss der Gemeindevertretung Rövershagen für die Erweiterung des Planungsvertrages des Ingenieurbüros Montra zum Neubau Gemeindehaus Rövershagen

| | |
|----------------------------|------------------------------|
| Amt/Aktenzeichen: BuE / | Erstellungsdatum: 02.10.2020 |
| Verfasser: Engler, Philipp | Status: öffentlich |

| | |
|-------------------|--------------------------------|
| Beratungsfolge: | |
| Datum der Sitzung | Gremium |
| 12.10.2020 | Gemeindevertretung Rövershagen |

Sachverhalt:

Die Gemeindevertretung Rövershagen hat mit dem Beschluss VBE/2300/2020/GRÖ am 23.03.2020 beschlossen ein neues Gemeindehaus in Rövershagen zu errichten. Die Planungsleistungen der Leistungsphasen 1-4 für die Objektplanung und für die Tragwerksplanung sollte das Ingenieurbüro Montra aus Rostock erarbeiten. Die beauftragten Leistungen sind bis zur Erstellung des Bauantrages erbracht. Der Bauantrag liegt zurzeit zur Genehmigung beim Landkreis vor.

Für die weiterführende Planung muss das Ingenieurbüro Montra die Leistungsphasen 5-8 der Objektplanung, die Phasen 5-6 der Tragwerksplanung sowie die Phasen 1-7 des Wärmeschutzes und der Energiebilanzierung beauftragt werden.

Folgende Aufstellung zeigt die Kosten der einzelnen nötigen Beauftragungen:

| | | |
|------------------|---------|--------------------|
| Objektplanung | Lph 5-8 | 39.080,01 € |
| Tragwerksplanung | Lph 5-6 | 8.310,60 € |
| Wärmeschutz | Lph 1-7 | 7.612,82 € |
| Gesamt | | 55.003,43 € |

Stellungnahme der Verwaltung:

Die Verwaltung empfiehlt der Gemeindevertretung Rövershagen die Beauftragung des Ingenieurbüros Montra aus Rostock für die weiterführenden Planungsleistungen beim Neubau des Gemeindehauses in Rövershagen.

Die Verwaltung hat das Honorar geprüft. Es wurde auf Grundlage der geschätzten Baukosten und den Mindestsätzen der HOAI berechnet.

Finanzierung:

Im Produktkonto 03.57300.7852200 stehen 600.000 € für die Haushaltsjahre 2020 und 2021 zum Neubau des Gemeindehauses zur Verfügung. Die Finanzierung ist somit gesichert.

VBE/2364/2020/GRÖ

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung Rövershagen beauftragt das Ingenieurbüro Montra aus Rostock für das Bauvorhaben Neubau Gemeindehaus in Rövershagen mit folgenden Planungsleistungen:

| | | |
|------------------|---------|--------------------|
| Objektplanung | Lph 5-8 | 39.080,01 € |
| Tragwerksplanung | Lph 5-6 | 8.310,60 € |
| Wärmeschutz | Lph 1-7 | 7.612,82 € |
| Gesamt | | 55.003,43 € |

Die Finanzierung der Leistungen in Höhe von 55.003,43 € erfolgt aus dem Produktkonto 03.57300.7852200 und ist gesichert.